SECRETARIA MUNICIPAL DA CULTURA, TURISMO E ESPORTES
MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS E FORNECIMENTO DE MATERIAIS PARA REVITALIZAÇÃO E MELHORIAS NAS ESTRUTURAS DA PRAÇA JÚLIO DE CASTILHOD (PRAÇA DO FÓRUM), BAIRRO CIDADE ALTA, NO MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO DA PATRULHA.

ENDEREÇO: Rua Francisco Florez Alvarez – Rua Marco Cristiano Fioravante – Praça do Fórum – Cidade Alta.

ÁREA: A revitalizar = 2.025,28 m^2

---

1. INTRODUÇÃO

1.1 – NORMAS GERAIS

Estas especificações de materiais e serviços são destinadas à compreensão e interpretação dos Projetos e Planilha Orçamentária, fornecidos pela Prefeitura Municipal de Santo Antônio da Patrulha.

Caso existam dúvidas de interpretação sobre as peças que compõem os Projetos, elas deverão ser dirimidas antes do início da obra com os fiscais do contrato, que darão sua anuência aprovativa ou não. Nos projetos apresentados, entre as medidas tomadas em escala e medidas determinadas por cotas, prevalecerão sempre as últimas.

A construção obedecerá rigorosamente o projeto. Toda e qualquer alteração que por necessidade deva ser introduzida no projeto ou nas especificações, visando melhorias, só será admitida com autorização da fiscalização por escrito e em duas vias.

1.2 – EXECUÇÃO DA OBRA

Será contratada empresa para prestação de serviços e fornecimento de materiais para manutenção e melhorias nas estruturas da Praça do Fórum, Cidade Alta, no município de Santo Antônio da Patrulha.

A execução da Reforma dos pilares de concreto, troca do alambrado, restauração de vigas, pintura de pilares, vigas de concreto e tubos de ferro, colocação de grama, execução de portão de ferro, colocação de luminárias de LED e construção de quadra de Beach Tênis na Praça do Fórum, ficará a cargo da empresa contratada, empreiteira de material e mão de obra, após processo licitatório, que deverá providenciar a Anotação de Responsabilidade Técnica de execução da Obra, junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia (CREA) ou o Registro de Responsabilidade Técnica ao Conselho de Arquitetura e Urbanismo (CAU), e atender as especificações deste memorial e do contrato de prestação de serviço que será celebrado entre a empreiteira e o Município contratante.

Para a execução dos serviços serão necessários ainda os procedimentos normais de regularização do Responsável Técnico da empreiteira, junto ao contratante, com relação ao comando da obra (residência), diário de obra, licenças e alvarás.

Todos os serviços deverão utilizar mão-de-obra de alto padrão técnico, não sendo permitido o emprego de profissionais desconhecedores da boa técnica e da segurança.

Ao final da obra deverá ser fornecida pelo CONSTRUTOR, a CND (Certidão Negativa de Débito) do INSS.

1.3 – MATERIAIS E MÃO DE OBRA

As especificações dos materiais deverão ser seguidas rigorosamente. Cabe única e exclusivamente à Fiscalização aceitar ou não a similaridade dos materiais, marcas e fabricantes, que não estejam expressamente citados nestas especificações.

Também as especificações referentes a todos os serviços deverão ser seguidas rigidamente e complementadas pelo que está prescrito nas Normas Brasileiras pertinentes, no caso de eventual omissão. Qualquer alteração que se fizer necessária deverá ser submetida à apreciação da Fiscalização, para a sua devida aprovação ou não.

A guarda e vigilância dos materiais e equipamentos necessários à execução das obras, de propriedade do convenente, assim como das já construídas e ainda não recebidas definitivamente, serão de total responsabilidade da empreiteira.

1.4 – INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

Qualquer omissão de informação que implique na não obtenção de licenciamentos, alvará, habite-se, ou em reparos e demolições para atendimento de exigências dos órgãos municipais, serão de inteira responsabilidade da Empreiteira, que arcará com todos os custos pertinentes.

A obra deverá ser suprida de todos os materiais e equipamentos necessários para garantir a segurança e higiene dos operários e a segurança das crianças da Escola se a obra ocorrer em período escolar.

Será obrigatório o uso de EPI (Equipamento de Proteção Individual) pelos operários. Os equipamentos de proteção individual são compostos basicamente por uniforme, botas, luvas, capacetes, cintos, óculos, protetor auricular, máscaras e demais que se fizerem necessários. Para tanto, a Contratada, fará toda a divulgação/orientação, inclusive com placas alusivas à segurança do trabalho, bem como fornecerá todos os equipamentos obrigatórios pelas normas de segurança prevista para cada tipo específico de trabalho.

Poderá a fiscalização paralisar os serviços ou mesmo mandar refazê-los, quando os mesmos não se apresentarem de acordo com as especificações, detalhes ou normas de boa técnica.

2. SERVIÇOS PRELIMINARES

Deverá ser colocado na obra placa de chapa de aço galvanizado, trazendo as informações de reforma da obra e outras informações que deverão ser solicitadas no Setor de Engenharia.

Permanentemente deverá ser executada a limpeza da obra, para evitar o acúmulo de restos de materiais no canteiro, bem como periodicamente todo o entulho proveniente da limpeza, deve ser removido para fora do canteiro e colocado em local conveniente.

A contratada não executará nenhum serviço antes da aprovação da locação pela fiscalização e a aprovação não desobriga da responsabilidade da locação da obra, por parte da contratada.

3. PILARES PARA ALAMBRADO

A estrutura usada para colocar o alambrado é composta de pilares de concreto e tubos de ferro.



Os pilares de concreto deverão ser recuperados com Grouts (ou grautes), que são argamassas especiais, pré-misturadas e de alta fluidez, compostas por cimento, areia de quartzo e aditivos, usadas para preencher vazios, reforçar estruturas e ancorar equipamentos metálica da quadra a ser recuperada.

A recuperação será completa, visando a recuperação integral do pilar, retomando sua estrutura original.

Abaixo a forma dos pilares íntegros que deverá servir de base para a recuperação dos degradados. Onde existir pequenas fissuras o mesmo deverá ser recuperado com fina camada de argamassa.



Os pilares mostrados abaixo mostram a forma como eles se encontram.





Toda a estrutura deverá ser pintadas com tinta de esmalte sintético. Nos pilares e estruturas metálicas.

4. ALAMBRADO

A tela existente deverá ser substituída em sua totalidade, colocando arame galvanizado 14 BWG, malha quadrada com abertura de 2" para substituir alambrado existente, na cor verde.



Deverá ser construído um portão de ferro de correr em gradil, como o modelo abaixo.



5. COLOCAÇÃO DE GRAMA/TROCA DE GOLEIRAS

Deverá ser colocada grama nos pontos pertos das duas goleiras, de forma a regularizar os pontos vazios, deverá ser colocada terra de forma a nivelar o local onde será plantada a grama, a mesma deverá ser colocada nivelada com a grama existente de forma a não criar ondulações. Também deverá ser substituídas as goleiras existentes por modelo de mesmo tamanho.



6. VIGAS DE BASE PARA OS PILARES

As vigas que recebem os pilares devem ser recuperadas, trincas e fissuras devem ser recuperadas com grout, para recebimento posterior de pintura.



7. QUADRA DE BEACH TÊNIS

Será construída uma quadra de Beach Tênis ao fundo da quadra de futebol, ao lado da luminária existente, próximo a Rua Francisco Flores Alvarez. Quadra esta de 8m x 16m. Deverá ser retirada a grama existente e feita duas fiadas de bloco de pedra grês no perímetro, deixando a metragem livre apresentada. Deverá ser aterrada com areia fina branca, de forma a cobrir todo o espaço livre, colocando a rede e a marcação da quadra.

8. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

As luminárias existentes deverão ser trocadas por lâmpadas de LED de 150W. De acordo com o projeto, com 10 torres com 3 luminárias em cada, perfazendo 30 luminárias de LED de 150W. A rede deverá ir até o ponto de ligação atual, onde deverá ser ligado todas as luminárias, utilizando o mesmo caminho existente substituindo por cabos novos Flexíveis isolados, 6 MM², anti-chama 0,6/1,0 K.

Todas as luminárias deverão apresentar funcionamento perfeito com as instalações definitivamente ligadas.

9. PINTURA

Toda a quadra de grama deverá ser marcada com marcação tipo pintura para grama. Os tubos metálicos que recebem alambrado deverão ser lixados e terem sua

superfície limpas de impurezas, onde ocorrer necessidade deve ser passado removedor de ferrugem.

As vigas e pilares deverão receber duas demãos de tinta acrílica premium na cor cinza escura, dando um perfeito acabamento.

10. SERVIÇOS FINAIS

A obra deverá ser entregue em perfeito estado de limpeza e conservação. Todos os equipamentos deverão apresentar funcionamento perfeito.

Todo o entulho deverá ser removido do terreno da obra pela Empreiteira, sendo o local a ser destinado licenciado para este fim. Salpicos de tintas serão removidos com esponja de aço fina. Deverá ainda ser realizada lavagem com água em abundância.

A obra ao ser entregue deverá oferecer total condição de uso.

Santo Antônio da Patrulha, 25 de Fevereiro de 2025.

RÉGIS MEDEIROS

Eng. Civil CREA RS - 81755

gov.br Documento assinado digitalmente
REGIS NUNES MEDEIROS
Data: 26/02/2026 09:35:47-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DA PATRULHA - RS

Obra:	REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA JÚLIO DE CASTILHOS (PRAÇA DO FÓRUM)	Ref. :	**10/08/2026**
Município:	Santo Antônio da Patrulha / RS	BDI :	25%
Endereço:	Rua Francisco Florez Alvarez – Rua Marco Cristiano Fioravante – Praça do Fórum – Cidade Alta	Ref. Planilha Franarin - PLEO	**10/08/2026**

Os custos unitários do presente orçamento atendem o estabelecido no SINAPI/RS e ou PLEO, referentes ao detalhamento dos encargos sociais não desonerados para mão de obra horista e mensalista

REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA JÚLIO DE CASTILHOS (PRAÇA DO FÓRUM)

]

Fonte de Referência	Código de Referência	Item	Discriminação dos Serviços	Unid	Quant.	Custo Unitário Valor em R$ Material	Custo Unitário Valor em R$ Mão-de-obra	Custo Total Valor em R$ Material	Custo Total Valor em R$ Mão-de-obra	Valor Total c/BDI R$
		1.0	**SERVIÇOS PRELIMINARES**							
SINAPI	103689	1.1	Fornecimento e Instalação de Placa de Obra com chapa galvanizada e estrutura de madeira.	m²	1,50	R$ 621,15	R$ 0,00	R$ 931,73	R$ 0,00	R$ 931,73
							Subtotal item 1.0	**R$ 931,73**	**R$ 0,00**	**R$ 931,73**
		2.0	**REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA DO FÓRUM**							
COMPOSIÇÃO	1	2.1	Remoção de Alambrado para quadras esportivas, estruturado por tubos de aço gaalvanizado, com tela de arame galvanizado, de forma manual sem reaproveitamento, só retirada de tela.	m²	927,82	R$ 4,95	R$ 0,00	R$ 4.592,71	R$ 0,00	R$ 4.592,71
SINAPI	94342	2.2	Aterro manual de valas com areia para aterro	m³	38,40	R$ 53,23	R$ 74,21	R$ 2.044,03	R$ 2.849,66	R$ 4.893,69
SINAPI	93654	2.3	Disjuntor Monopolar Tipo DIN, Corrente Nominal de 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Unid	10,00	R$ 5,66	R$ 7,88	R$ 56,60	R$ 78,80	R$ 135,40
SINAPI	100717	2.4	Lixamento manual em superfície metálicas em obra	m²	91,68	R$ 5,78	R$ 8,05	R$ 529,91	R$ 738,02	R$ 1.267,93
SINAPI	100726	2.5	Pintura com tinta Alqílica de fundo e acabamento (ESMALTE SINTÉTICO GRAFITE) aplicada a rolo ou pincel sobre superfícies metálicas (EXCETO PERFIL) executada em obra (POR DEMÃO)	m²	91,68	R$ 16,10	R$ 22,44	R$ 1.476,05	R$ 2.057,30	R$ 3.533,35
SINAPI	89993	2.6	Grauteamento Vertical em Alvenaria Estrutural - Recomposição de pilares de concreto	m³	2,34	R$ 640,08	R$ 892,30	R$ 1.497,79	R$ 2.087,98	R$ 3.585,77
SINAPI	102504	2.7	Pintura de demarcação de quadra poliesportiva com tinta acrílica, e = 5 cm, aplicação manual	m	120,51	R$ 5,98	R$ 8,33	R$ 720,65	R$ 1.003,85	R$ 1.724,50
SINAPI	89993	2.8	Grauteamento Horizontal em Alvenaria Estrutural - Recomposição de vigas de concreto	m³	0,50	R$ 640,08	R$ 892,30	R$ 320,04	R$ 446,15	R$ 766,19
SINAPI	88489	2.9	Pintura Látex Acrílica Premium, aplicação manual em paredes 02 demãos	m²	114,24	R$ 16,32	R$ 1,61	R$ 1.864,40	R$ 183,93	R$ 2.048,33
SINAPI	103946	2.10	Plantio de grama Esmeralda, São Carlos ou Curitibana, em placas	m²	100,00	R$ 35,56	R$ 3,52	R$ 3.556,00	R$ 352,00	R$ 3.908,00
SINAPI-I	25399	2.11	Conjunto para Quadra de Volei com postes em Tubo de aço galvanizado 3", H = 255 CM, Rede de Nylon com 2mm, malha 10 x 10 e antenas oficiais em fibra de vidro	Unid	1,00	R$ 3.167,26	R$ 313,25	R$ 3.167,26	R$ 313,25	R$ 3.480,51
COTAÇÃO	2	2.12	Portão de correr de ferro com gradil, incluso a ferragem 3,30 x 3,00	m²	9,90	R$ 269,14	R$ 93,24	R$ 2.664,49	R$ 923,08	R$ 3.587,57
FRANARIN	44115	2.13	Fundação rasa - Bloco Grês50x25x12 p/fiada	m	192,00	R$ 18,33	R$ 13,65	R$ 3.519,36	R$ 2.620,80	R$ 6.140,16
SINAPI-I	7158	2.15	Tela em arame galvanizado 14 BWG, malha quadrada com abertura de 2" para substituir alambrado da quadra	m²	927,82	R$ 27,65	R$ 25,16	R$ 25.654,22	R$ 23.343,95	R$ 48.998,17
SINAPI	105921	2.16	Refletor de LED 150W, fornecimento e intalação em torre	Unid	30,00	R$ 130,59	R$ 12,92	R$ 3.917,70	R$ 387,60	R$ 4.305,30
SINAPI-I	39797	2.17	Quadro de distribuição, em PVC, de Sobrepor, para 12 disjuntores	Unid	1,00	R$ 181,89	R$ 17,99	R$ 181,89	R$ 17,99	R$ 199,88
SINAPI-I	25398	2.18	Conjunto para Futebol Sete com par de traves de 5,00 x 2,20 x 1,00 m em tubo de 3" de aço galvanizado com requadros em tubos de 1", ppintura em Primer com tinta Esmalte Sintético e rede de Polietileno fio 4 mm	Unid	1,00	R$ 4.812,94	R$ 920,16	R$ 4.812,94	R$ 920,16	R$ 5.733,10
SINAPI	91931	2.18	Cabo de Cobre Flexível isolado, 4 MM², Anti-chama 0,6/1,0 KV - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	550,00	R$ 12,46	R$ 2,38	R$ 6.853,00	R$ 1.309,00	R$ 8.162,00
							Subtotal item 1.0	**R$ 68.283,41**	**R$ 40.410,74**	**R$ 108.694,15**
							TOTAL GERAL	**R$ 69.215,14**	**R$ 40.410,74**	**R$ 109.625,88**

Santo Antônio da Patrulha, 08 de Outubro de 2026.

gov.br
Documento assinado digitalmente
REGIS NUNES MEDEIROS
Data: 08/10/2026 15:49:41-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Régis Medeiros
Eng. Civil CREA/RS 81755

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO
(X) GLOBAL ( ) INDIVIDUAL

Obra:	REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA JÚLIO DE CASTILHOS (PRAÇA DO FÓRUM)								
Município:	Santo Antônio da Patrulha / RS		Valor Total da Obra:	R$ 109.625,88					
Endereço:	Rua Francisco Florez Alvarez – Rua Marco Cristiano Fioravante – Praça do Fórum – Cidade Alta								
Item	**DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS**	Valor das Obras e Serviços		**MESES**					
				Mês 1		Mês 2		Mês 3	
		(R$)		%	R$	%	R$	%	R$
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 931,73	100,00%	90,00	838,56	10,00	93,17	-	-
2.0	REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA DO FÓRUM	R$ 108.694,15	100,00%	30,00	32.608,25	40,00	43.477,66	30,00	32.608,25
TOTAL	SIMPLES		100,00%	30,51	33.446,80	39,75	43.570,83	29,75	32.608,25
	ACUMULADO	109.625,88		30,51	33.446,80	70,25	77.017,64	100,00	109.625,88

Santo Antônio da Patrulha, 08 de Outubro de 2026.

gov.br Documento assinado digitalmente
REGIS NUNES MEDEIROS
Data: 08/10/2026 15:49:41-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Régis Medeiros
Eng. Civil CREA/RS 81755

Planilha de Detalhamento do BDI

Nome da obra:	REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA JÚLIO DE CASTILHOS (PRAÇA DO FÓRUM)
Município da Obra:	Prefeitura Municipal de Santo Antônio da Patrulha - RS
Endereço da Obra:	Rua Francisco Florez Alvarez – Rua Marco Cristiano Fioravante – Praça do Fórum – Cidade Alta
Tipo de Obra:	Construção de Edifícios
Contribuição Previdenciária:	Sem desoneração

CÁLCULO BDI -	Construção de Edifícios	Percentual	Limites para parcela do BDI para o tipo de obra acima selecionada Acordão TCU 2622/2013		
			Intervalo		
		Utilizado	mínimo	médio	máximo
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	**4,00**	3,00	4,00	5,50
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	**1,36**	0,59	1,23	1,39
G	GARANTIA	**0,85**	0,80	0,80	1,00
R	RISCO	**1,20**	0,97	1,27	1,27
L	LUCRO	**7,30**	6,16	7,40	8,96
I	Tributos - (PIS-COFINS-ISS-DESONERAÇÃO)	**7,65**	Conforme Legislação Específica		
	BDI - Adotado	**25,00**			

TRIBUTOS	utiizados	Intervalo		
		mínimo	médio	máximo
PIS	0,65%	0,65	0,65	0,65
COFINS	3,00%	3,00	3,00	3,00
ISS	4,00%	2,00	2,00	5,00
DESONERAÇÃO	0,00%	2,00	2,00	2,00
TOTAL	**7,65%**			

Limites do valor de BDI para o tipo de obra selecionada acima Acordão TCU 2622/2013		
Min.	Med.	Máx.
20,34	22,12	25,00

DEMONSTRATIVO DE CÁLCULO DE BDI

$$BDI = \left[\left(\frac{(1+ AC/100) \times (1+ DF/100) \times (1+G/100) \times (1+R/100) \times (1+ L/100)}{(1- I/100)} \right) - 1 \right] \times 100$$

Documento assinado digitalmente
gov.br
REGIS NUNES MEDEIROS
Data: 26/02/2026 09:35:47-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Régis Medeiros
Eng. Civil CREA/RS 81755

OBRA: **REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA JÚLIO DE CASTILHOS (PRAÇA DO FÓRUM)**

Endereço **Rua Francisco Florez Alvarez – Rua Marco Cristiano Fioravante – Praça do Fórum – Cidade Alta**

SINAPI - Composição de Encargos Sociais

Rio Grande do Sul

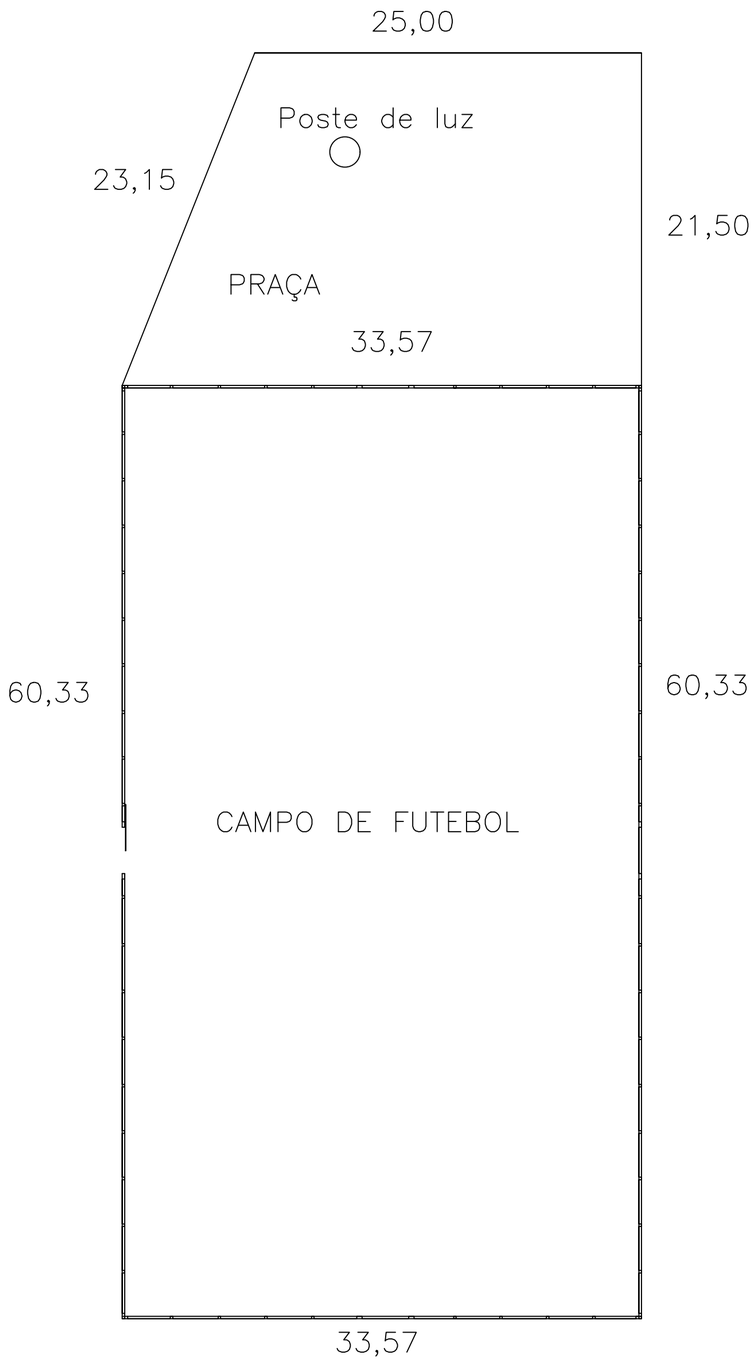
vigência a partir de 10/2018

Encargos Sociais sobre Mão de Obra					
Encargos Sociais sem desoneração sobre Mão de Obra horista					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	com desoneração		sem desoneração	
		Horista %	Mensalista %	Horista %	Mensalista %
GRUPO A					
A1	INSS	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
A	**Total**	**16,80%**	**16,80%**	**36,80%**	**36,80%**
GRUPO B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,94%	Não incide	17,94%	Não incide
B2	Feriados	4,25%	Não incide	4,25%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,92%	0,71%	0,42%	0,71%
B4	13º. Salário	10,81%	8,33%	10,81%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,06%	0,07%	0,06%
B6	Faltas Justificadas	0,72%	0,56%	0,22%	0,56%
B7	Dias de Chuva	1,53%	Não incide	1,12%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,09%	0,11%	0,09%
B9	Férias Gozadas	8,11%	6,25%	7,96%	6,25%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,02%	0,03%	0,02%
B	**Total**	**44,49%**	**16,02%**	**42,93%**	**16,02%**
GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,72%	3,64%	4,72%	3,64%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,09%	0,11%	0,09%
C3	Férias Indenizadas	4,77%	3,67%	4,77%	3,67%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	4,58%	3,53%	4,58%	3,53%
C5	Indenização Adicional	0,40%	0,31%	0,40%	0,31%
C	**Total**	**14,58%**	**11,24%**	**14,58%**	**11,24%**
GRUPO D					
D1	Reincidência do Grupo A sobre o Grupo B	7,47%	2,69%	16,37%	5,90%
D2	Reincidência do Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	**0,40%**	**0,31%**	**0,42%**	**0,32%**
D	**Total**	**7,87%**	**3,00%**	**16,79%**	**6,22%**
TOTAL (A+B+C+D)		**83,74%**	**47,06%**	**111,10%**	**70,28%**

Fonte: Informação Dias de Chuva - INMET

Documento assinado digitalmente
gov.br
REGIS NUNES MEDEIROS
Data: 26/02/2026 09:35:47-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Régis Medeiros
Eng. Civil CREA/RS 81755



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DA PATRULHA
SECRETARIA MUNICIPAL DA CULTURA, TURISMO E ESPORTES

OBRA: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS E FORNECIMENTO DE MATERIAIS PARA REVITALIZAÇÃO E MELHORIAS NAS ESTRUTURAS DA PRAÇA DO FÓRUM, BAIRRO CIDADE ALTA, SANTO ANTÔNIO DA PATRULHA

ENDEREÇO: RUA FRANCISCO FLOREZ ALVAREZ, RUA MARCO CRISTIANO FIORAVANTE - PRAÇA DO FÓRUM

ÁREA: 2.025,28 m²

RESP. TÉCNICO PROJETO:
RÉGIS MEDEIROS - ENG. CIVIL CREA 81755 MATRÍCULA 39501

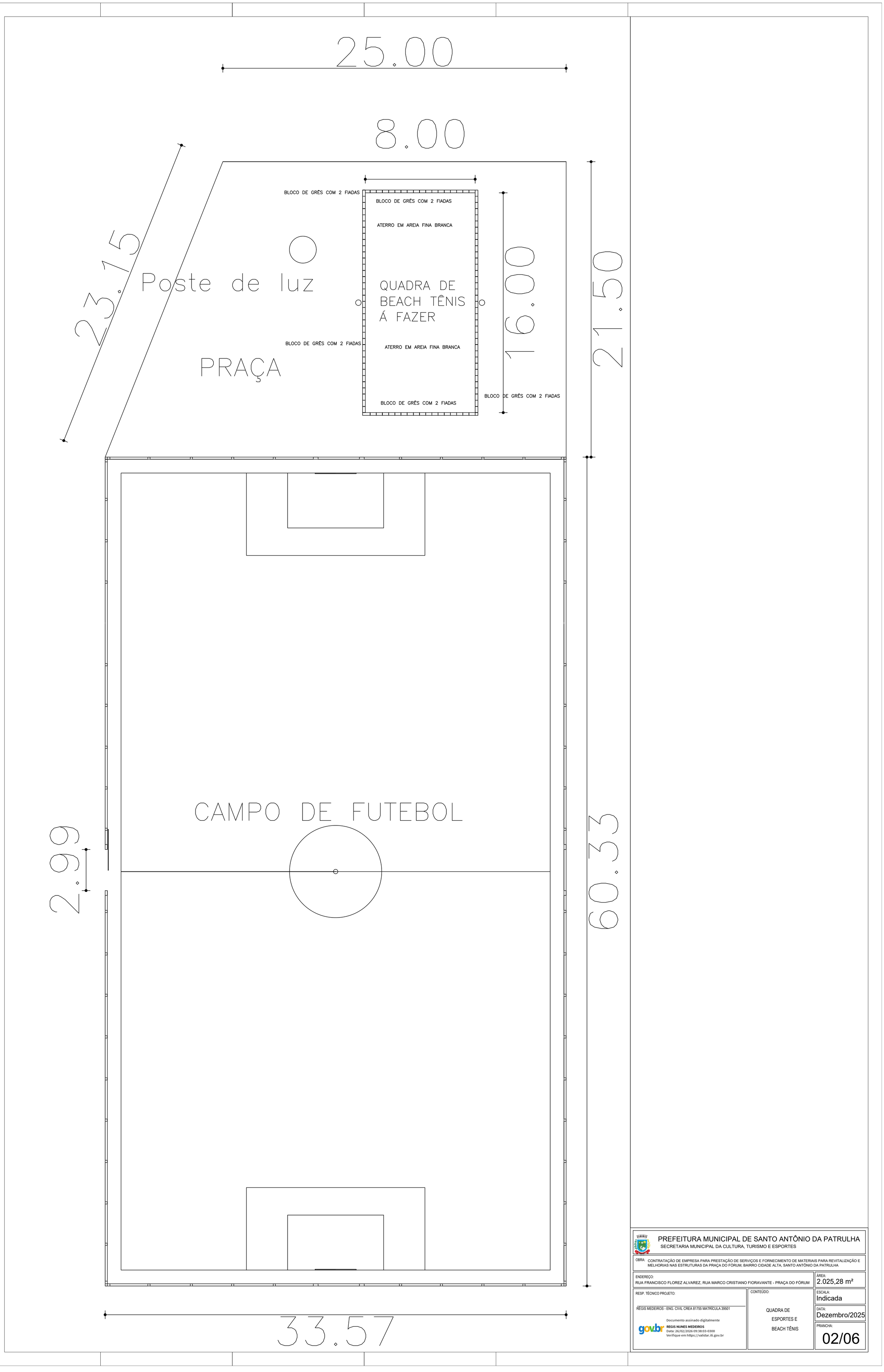
Documento assinado digitalmente
gov.br
REGIS NUNES MEDEIROS
Data: 26/02/2026 09:38:03-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

CONTEÚDO: QUADRA DE ESPORTES

ESCALA: Indicada

DATA: Dezembro/2025

PRANCHA: 01/06



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DA PATRULHA
SECRETARIA MUNICIPAL DA CULTURA, TURISMO E ESPORTES

OBRA: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS E FORNECIMENTO DE MATERIAIS PARA REVITALIZAÇÃO E MELHORIAS NAS ESTRUTURAS DA PRAÇA DO FÓRUM, BAIRRO CIDADE ALTA, SANTO ANTÔNIO DA PATRULHA

ENDEREÇO: RUA FRANCISCO FLOREZ ALVAREZ, RUA MARCO CRISTIANO FIORAVANTE - PRAÇA DO FÓRUM

ÁREA: 2.025,28 m²

RESP. TÉCNICO PROJETO:

RÉGIS MEDEIROS - ENG. CIVIL CREA 81755 MATRÍCULA 39501

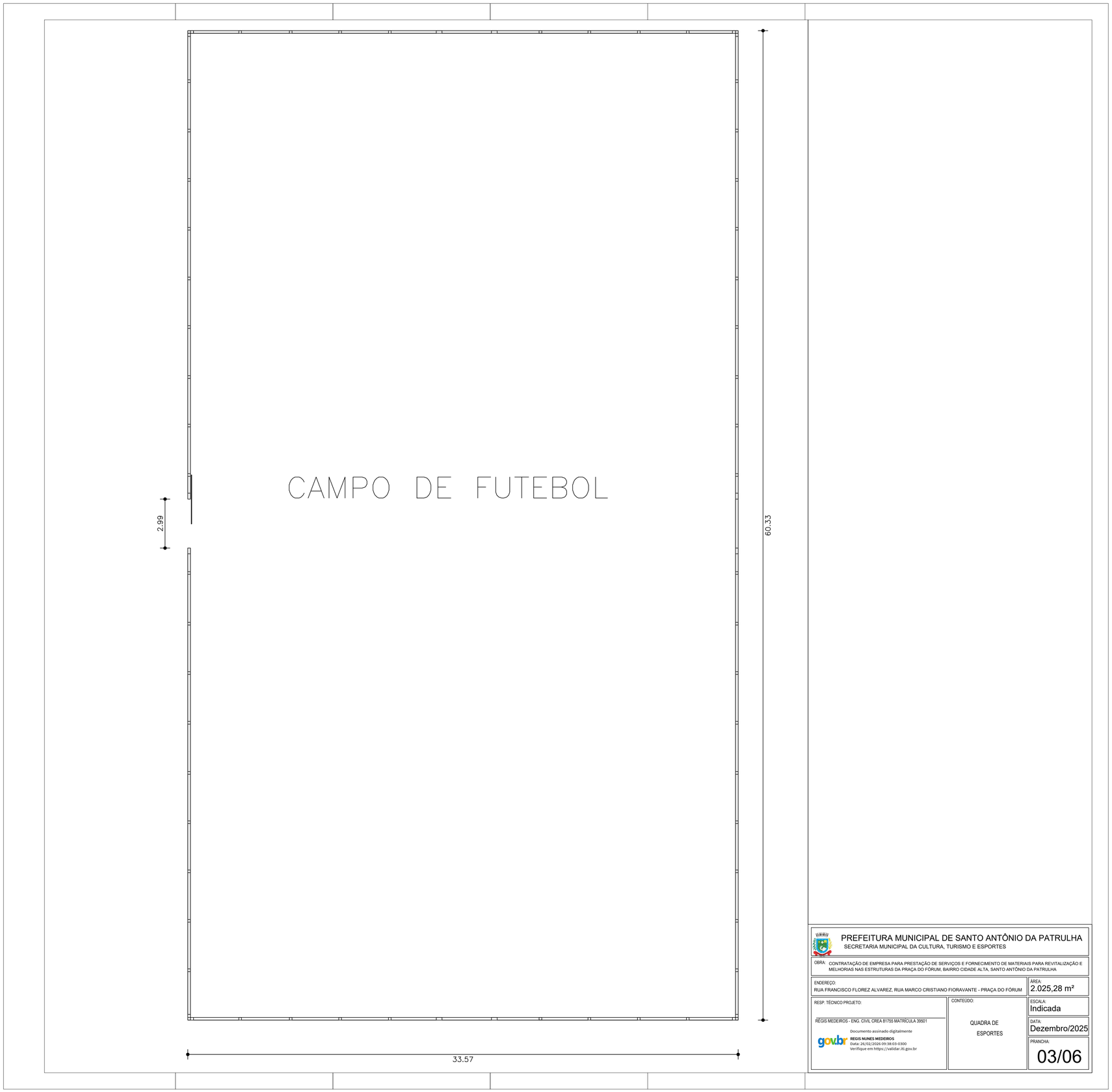
Documento assinado digitalmente
gov.br
REGIS NUNES MEDEIROS
Data: 26/02/2026 09:38:03-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

CONTEÚDO: QUADRA DE ESPORTES E BEACH TÊNIS

ESCALA: Indicada

DATA: Dezembro/2025

PRANCHA: 02/06



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DA PATRULHA
SECRETARIA MUNICIPAL DA CULTURA, TURISMO E ESPORTES

OBRA: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS E FORNECIMENTO DE MATERIAIS PARA REVITALIZAÇÃO E MELHORIAS NAS ESTRUTURAS DA PRAÇA DO FÓRUM, BAIRRO CIDADE ALTA, SANTO ANTÔNIO DA PATRULHA

ENDEREÇO: RUA FRANCISCO FLOREZ ALVAREZ, RUA MARCO CRISTIANO FIORAVANTE - PRAÇA DO FÓRUM

ÁREA: 2.025,28 m²

RESP. TÉCNICO PROJETO:

RÉGIS MEDEIROS - ENG. CIVIL CREA 81755 MATRÍCULA 39501

gov.br Documento assinado digitalmente
REGIS NUNES MEDEIROS
Data: 26/02/2026 09:38:03-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

CONTEÚDO: QUADRA DE ESPORTES

ESCALA: Indicada

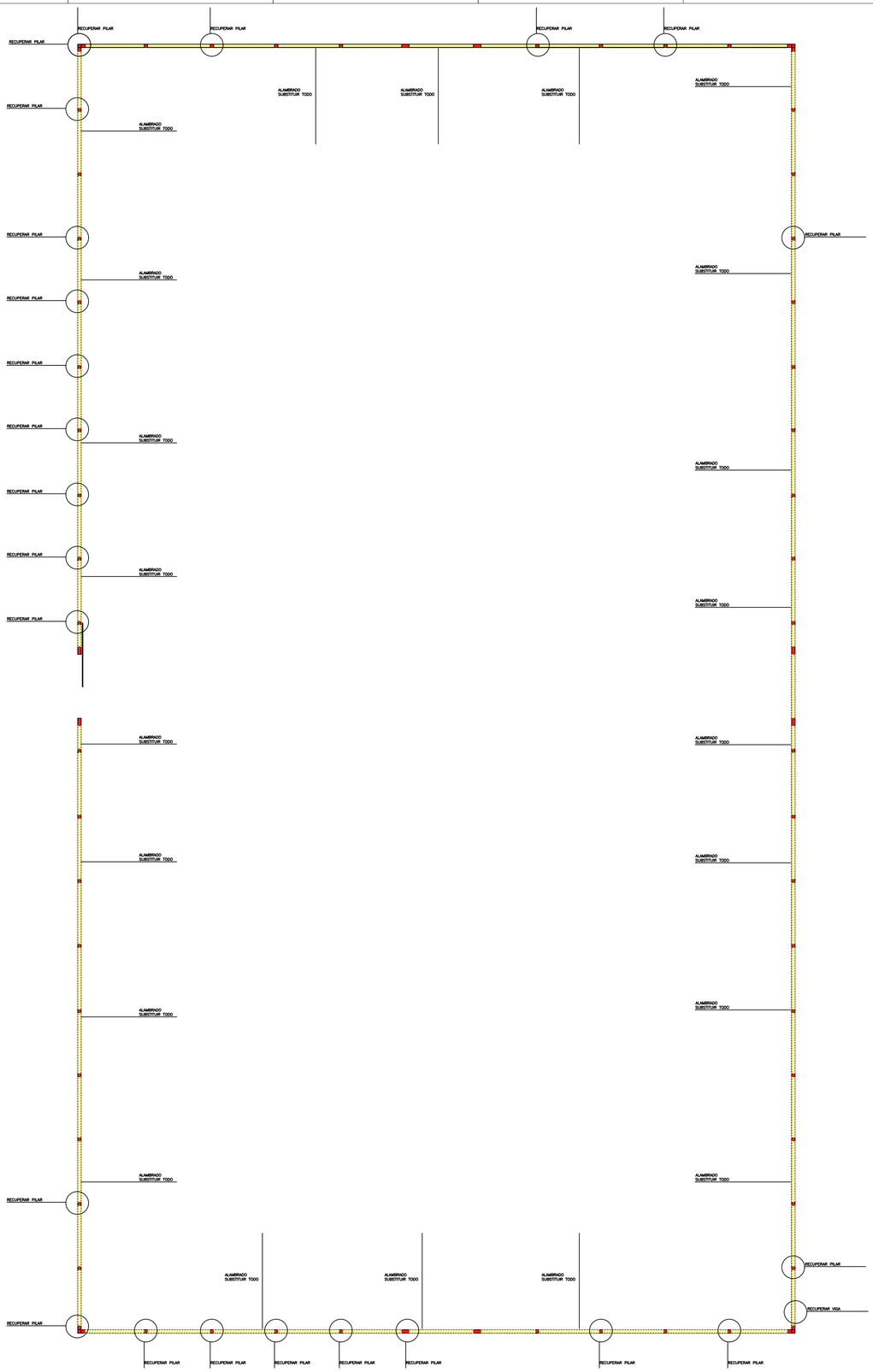
DATA: Dezembro/2025

PRANCHA: 03/06









PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DA PATRULHA
SECRETARIA MUNICIPAL DA CULTURA, TURISMO E ESPORTES

OBRA: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS E FORNECIMENTO DE MATERIAIS PARA REVITALIZAÇÃO E MELHORIAS NAS ESTRUTURAS DA PRAÇA DO FÓRUM, BAIRRO CIDADE ALTA, SANTO ANTÔNIO DA PATRULHA

ENDEREÇO: RUA FRANCISCO FLOREZ ALVAREZ, RUA MARCO CRISTIANO FIORAVANTE - PRAÇA DO FÓRUM

ÁREA: 2.025,28 m²

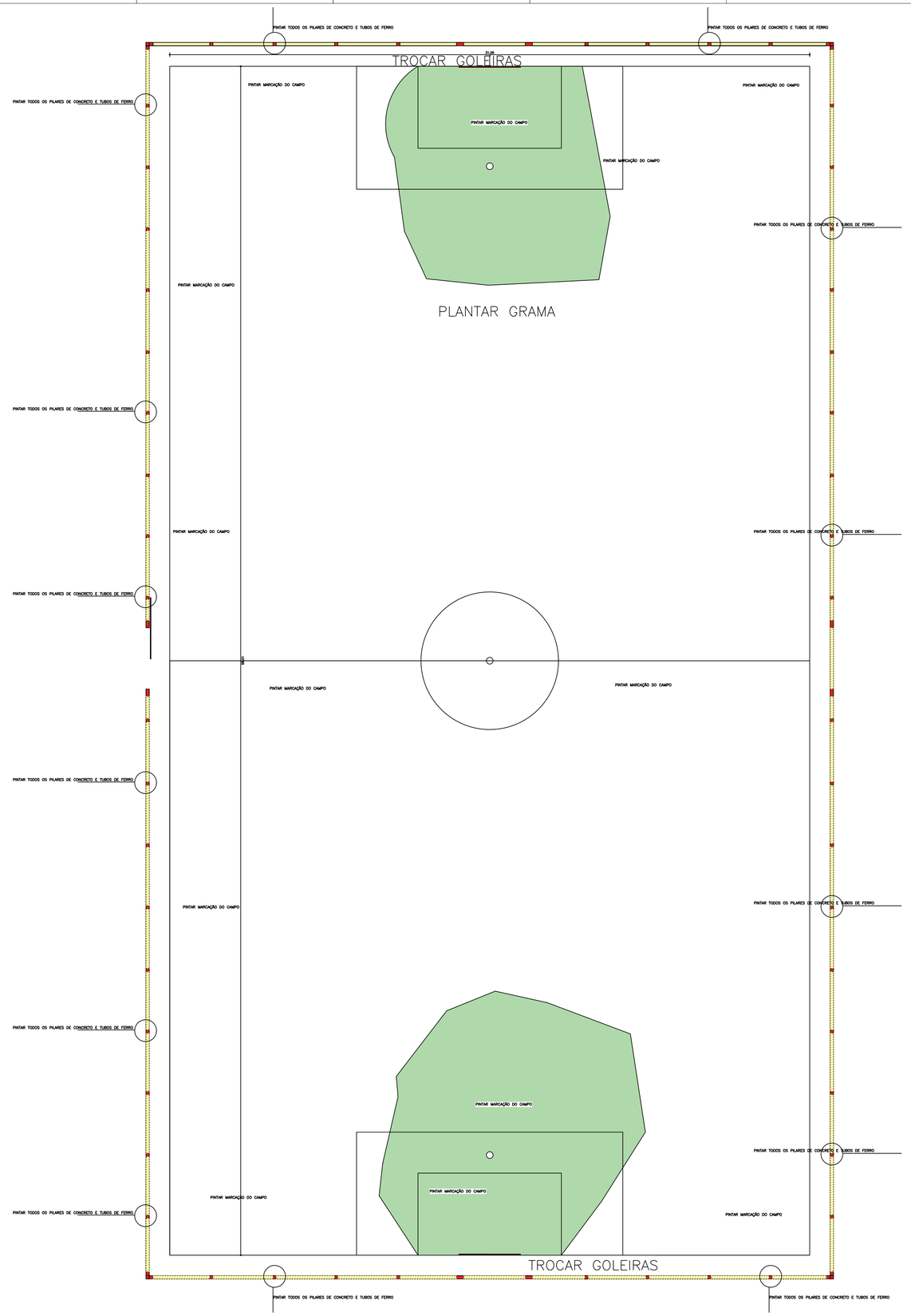
RESP. TÉCNICO PROJETO:
RÉGIS MEDEIROS - ENG. CIVIL CREA 81755 MATRÍCULA 39501
Documento assinado digitalmente
gov.br RÉGIS NUNES MEDEIROS
Data: 26/02/2026 09:38:03 -0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

CONTEÚDO: LOCAIS DE INTERVENÇÃO EM PILARES, VIGAS E GRADES

ESCALA: Indicada

DATA: Dezembro/2025

PRANCHA: 04/06



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DA PATRULHA
SECRETARIA MUNICIPAL DA CULTURA, TURISMO E ESPORTES

OBRA: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS E FORNECIMENTO DE MATERIAIS PARA REVITALIZAÇÃO E MELHORIAS NAS ESTRUTURAS DA PRAÇA DO FÓRUM, BAIRRO CIDADE ALTA, SANTO ANTÔNIO DA PATRULHA

ENDEREÇO: RUA FRANCISCO FLOREZ ALVAREZ, RUA MARCO CRISTIANO FIORAVANTE - PRAÇA DO FÓRUM

ÁREA: 2.025,28 m²

RESP. TÉCNICO PROJETO:

REGIS MEDEIROS - ENG. CIVIL CREA 81755 MATRÍCULA 39501

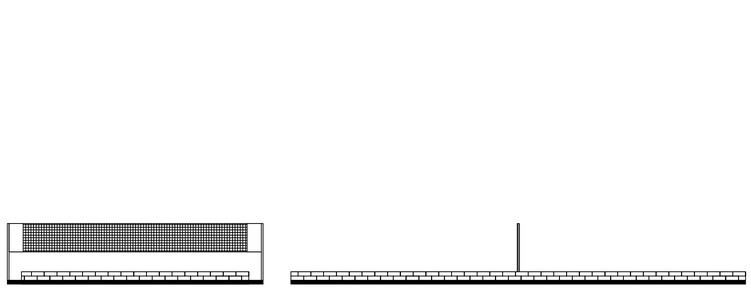
gov.br Documento assinado digitalmente
REGIS NUNES MEDEIROS
Data: 26/02/2026 09:41:08-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

CONTEÚDO: LOCAIS DE PINTURA E COLOCAÇÃO DE GRAMA

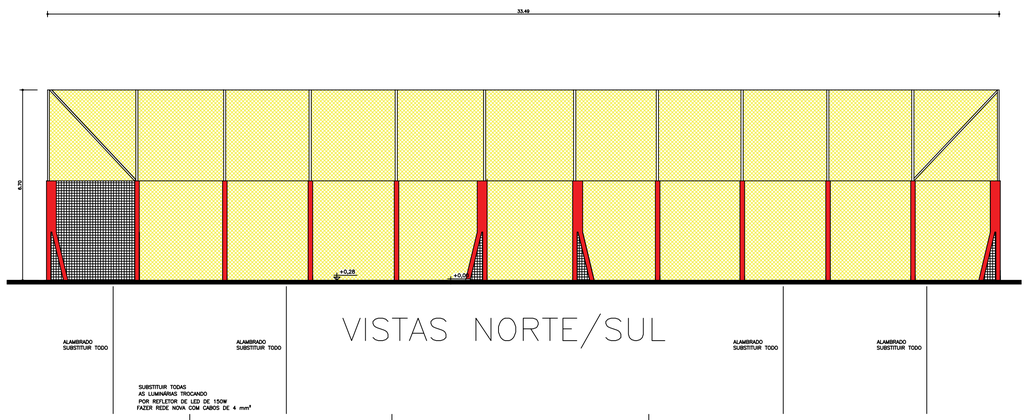
ESCALA: Indicada

DATA: Dezembro/2025

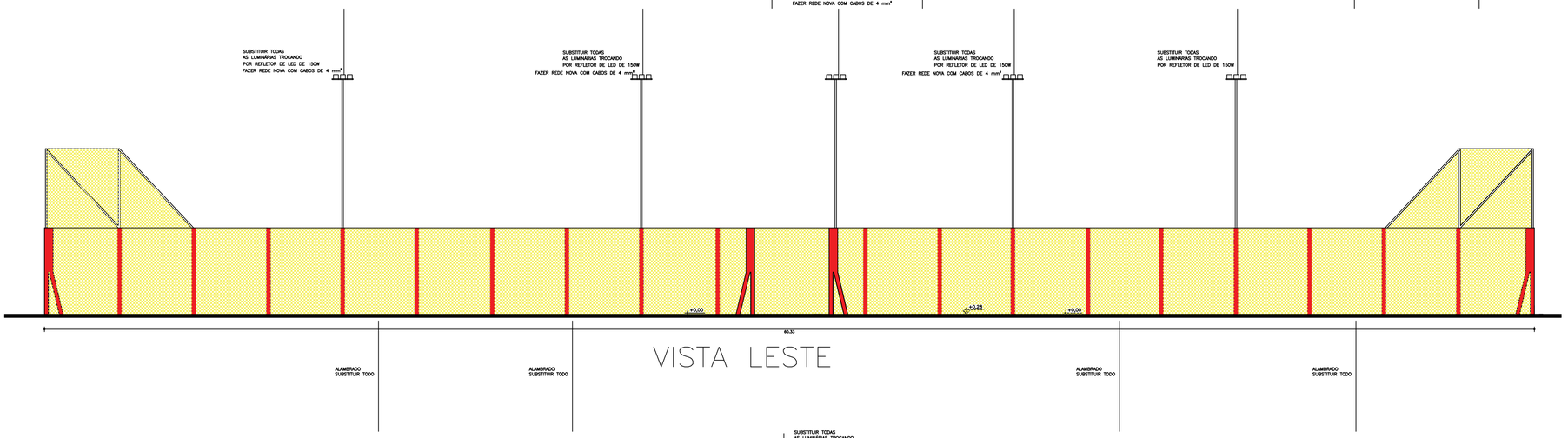
PRANCHA: 05/06



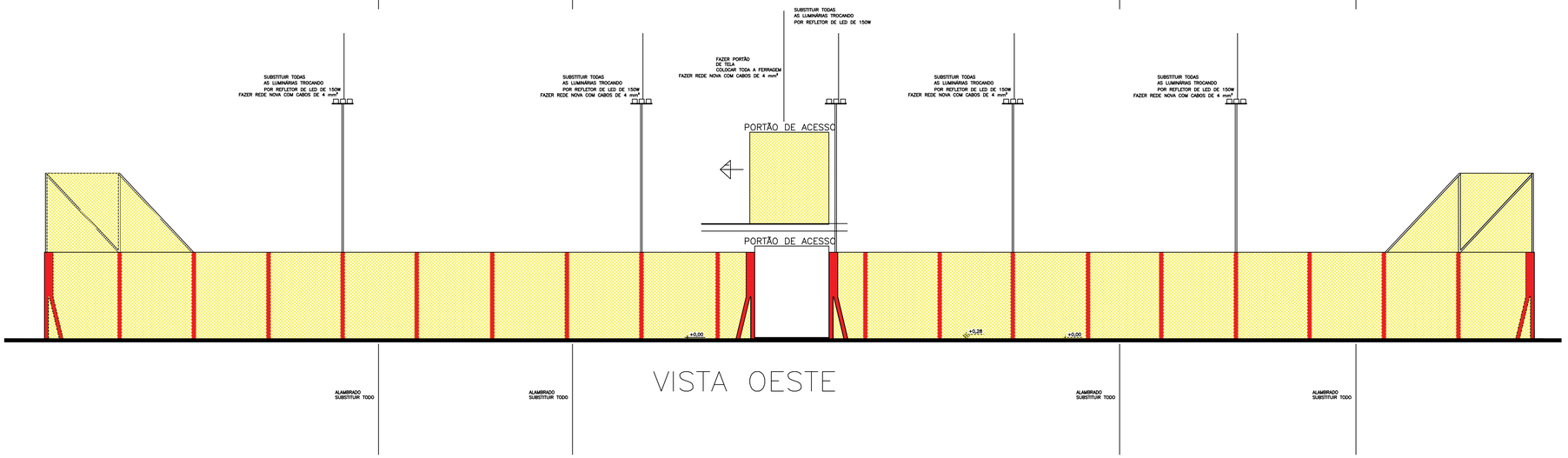
VISTAS QUADRA BEACH TÊNIS



VISTAS NORTE/SUL



VISTA LESTE



VISTA OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DA PATRULHA
SECRETARIA MUNICIPAL DA CULTURA, TURISMO E ESPORTES

OBRA: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS E FORNECIMENTO DE MATERIAIS PARA REVITALIZAÇÃO E MELHORIAS NAS ESTRUTURAS DA PRAÇA DO FÓRUM, BAIRRO CIDADE ALTA, SANTO ANTÔNIO DA PATRULHA

ENDEREÇO: RUA FRANCISCO FLOREZ ALVAREZ, RUA MARCO CRISTIANO FIORAVANTE - PRAÇA DO FÓRUM

ÁREA: 2.025,28 m²

RESP. TÉCNICO PROJETO:
RÉGIS MEDEIROS - ENG. CIVIL CREA 81755 MATRÍCULA 39501

gov.br Documento assinado digitalmente
RÉGIS NUNES MEDEIROS
Data: 26/02/2026 09:38:03-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

CONTEÚDO: VISTAS E INTERVENÇÕES

ESCALA: Indicada

DATA: Dezembro/2025

PRANCHA: 06/06

Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul

CREA-RS
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul

ART Numero
14687112
Órgão Público

Tipo: OBRA OU SERVIÇO
Participação Técnica: INDIVIDUAL/PRINCIPAL
Convênio: NÃO É CONVÊNIO
Motivo: NORMAL

Contratado

Carteira: RS081755
Profissional: RÉGIS NUNES MEDEIROS
E-mail: regismedeiros@bol.com.br
RNP: 2205258800
Título: Engenheiro Civil
Empresa: NENHUMA EMPRESA
Nr.Reg.:

Contratante

Nome: MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO DA PATRULHA
E-mail: meioambiente@pmsap.com.br
Endereço: Avenida BORGES DE MEDEIROS 456
Telefone: 51 36628400
CPF/CNPJ: 88814199000132
Cidade: Santo Antônio da Patrulha
Bairro: CENTRO
CEP: 95500000
UF: RS

Identificação da Obra/Serviço

Proprietário: MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO DA PATRULHA
Endereço da Obra/Serviço: Rua FRANCISCO FLOREZ ALVAREZ ESQ RUA MARCO CRISTIANO 456 PRAÇA JÚLI
CPF/CNPJ: 88814199000132
Cidade: SANTO ANTÔNIO DA PATRULHA
Bairro: CIDADE ALTA
CEP: 95500000
UF: RS
Finalidade: PÚBLICO
Vlr Contrato(R$): 109.625,88
Honorários(R$): 0,00
Data Início: 22/10/2026
Prev.Fim: 22/10/2028
Ent.Classe: ACAE-LN

Atividade Técnica	Descrição da Obra/Serviço	Quantidade	Unid.
Projeto	Edificações - Arquitetônico		
Manutenção	CERCAMENTA DA PRAÇA		
Projeto	Estruturas - Concreto Armado		
Projeto	Estruturas - Metálicas		
Fiscalização	SERVIÇOS CONTRATADOS NA LICITAÇÃO		
Orçamento	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA, CRONOGRAMA, QUANTITATIVOS		
Memorial	MEMORIAL DESCRITIVO PARA LICITAÇÃO		

ART registrada (paga) no CREA-RS em 29/10/2026

gov.br
Documento assinado digitalmente
REGIS NUNES MEDEIROS
Data: 04/11/2026 07:51:53-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

RODRIGO GOMES MASSULO:02482757045
Assinado de forma digital por RODRIGO GOMES MASSULO:02482757045
Dados: 2026.11.04 10:01:57 -03'00'

A AUTENTICIDADE DESTA ART PODE SER CONFIRMADA NO SITE DO CREA-RS, LINK SOCIEDADE - ART CONSULTA.